

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»

119285, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, МЖД Киевское 5-й км, д. 1, стр. 1, помещ. 19/1
ИНН 7725794226, ОГРН 1137746502706, тел. 8 (495) 269-00-50, main@alvafinance.ru

Сообщение о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев

«07» августа 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00975, выдана 20.05.2014 г. Центральным банком Российской Федерации)

сообщает, что «02» августа 2024 г. было принято решение о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Комбинированного закрытого паевого инвестиционного фонда «Привилегия» (далее – Фонд) (правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам за № 2661 от 05.09.2013 г.)

- **Срок приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:** с 15.08.2024 г. по 19.08.2024 г. включительно.
- **Порядок подачи заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:**
Подача и прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня начала срока приема заявок, указанного в Сообщении о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев. При этом срок приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев должен начинаться не ранее даты получения Управляющей компанией подтверждения получения всеми владельцами инвестиционных паев (их уполномоченными представителями) информации, предусмотренной пунктом 77 Правил доверительного управления Фондом, либо не ранее даты раскрытия Управляющей компанией указанной информации на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.alvafinance.ru.
- **Максимальное количество дополнительных инвестиционных паев:** 1 098 758 (Один миллион девяносто восемь тысяч семьсот пятьдесят восемь) штук.
- **Перечень имущества, которое может быть передано в оплату дополнительных инвестиционных паев:** В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью, и (или) недвижимое имущество, предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда.
- **Порядок передачи имущества в оплату дополнительных инвестиционных паев:**
 - Денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет, реквизиты которого указаны в настоящем сообщении.
 - Передача долей в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью в оплату инвестиционных паев осуществляется путем их уступки.
Датой передачи долей в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью является дата внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.
 - Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется по передаточному акту, подписываемому лицом, передающим недвижимое имущество в оплату инвестиционных паев, и Управляющей компанией.
Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется при условии перехода права собственности на недвижимое

имущество, передаваемое в оплату инвестиционных паев, осуществленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Датой передачи недвижимого имущества является дата, указанная в передаточном акте, предусмотренном в абзаце четвертом пункта 88 Правил доверительного управления Фондом.

- **Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату дополнительных инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача дополнительных инвестиционных паев:**

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

- **Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев:**

ООО «УК «Альва-Финанс»

ИНН 7725794226, КПП 772901001

р/с 40701810800740000037 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»

к/с 30101810100000000787

БИК 044525787

- **Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.**
- **Очередность удовлетворения заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:**

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом 85 Правил доверительного управления Фондом, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в связи с осуществлением ими преимущественного права - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

Инвестиционные паи Фонда ограничены в обороте. Не допускается распространение информации о паевом инвестиционном фонде, инвестиционные паи которого ограничены в обороте, за исключением случаев ее раскрытия в соответствии с федеральными законами. Информацию о Фонде может представляться по требованию заинтересованных лиц в порядке, установленном Правилами доверительного управления Фондом. Получить информацию о Фонде, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и другими нормативными актами Банка России можно по адресу Управляющей компании: 119285, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, км МЖД Киевское 5-й, д. 1, стр. 1, помещ. 19/1 и по телефону: +7 (495) 269-00-50, а также на официальном сайте Управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.alvafinance.ru.

Стоимость инвестиционного пая может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Перед приобретением инвестиционных паев Фонда следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Уполномоченный представитель
ООО «УК «Альва-Финанс»



/ А.А. Алексеева /